



CONTROL Y AUTOMATIZACIÓN



FABRICANTE DE SISTEMAS DE CONTROL PARA VIVIENDAS, EDIFICIOS, INDUSTRIAS, MUNICIPIOS Y REDES DE TELEGESTIÓN.



PROYECTO: ALTOS DEL HIPÓDROMO

CASO REAL:
INTEGRACIÓN DE ALTO NIVEL

RETOS DE LA PROMOTORA LIFE

GLOBALES (en la urbanización)

- Una instalación capaz de comunicar y conectar las 48 viviendas del proyecto.
- Disminución de costes con servicios avanzados de control y gestión.

INDIVIDUALES (en cada vivienda)

- Integrar las diferentes instalaciones de la vivienda.
- Más confort, más seguridad.
- Eficiencia energética.



MEDIANTE EL USO DE LA TECNOLOGÍA Y PRODUCTOS ISDE SE INSTALA UNA **INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA POR RED LONWORKS**, COMUNICANDO TODAS LAS VIVIENDAS A UN PUESTO DE SUPERVISIÓN COMÚN.

SUBREDES: **48**

EQUIPOS
LONWORKS EN
LA MISMA RED:
1.856

PERIFÉRICOS
INSTALADOS:
1.749

PUNTOS DE
CONTROL:
4.522

ENTRADAS
3.373
SALIDAS



¿CÓMO SE LOGRA?

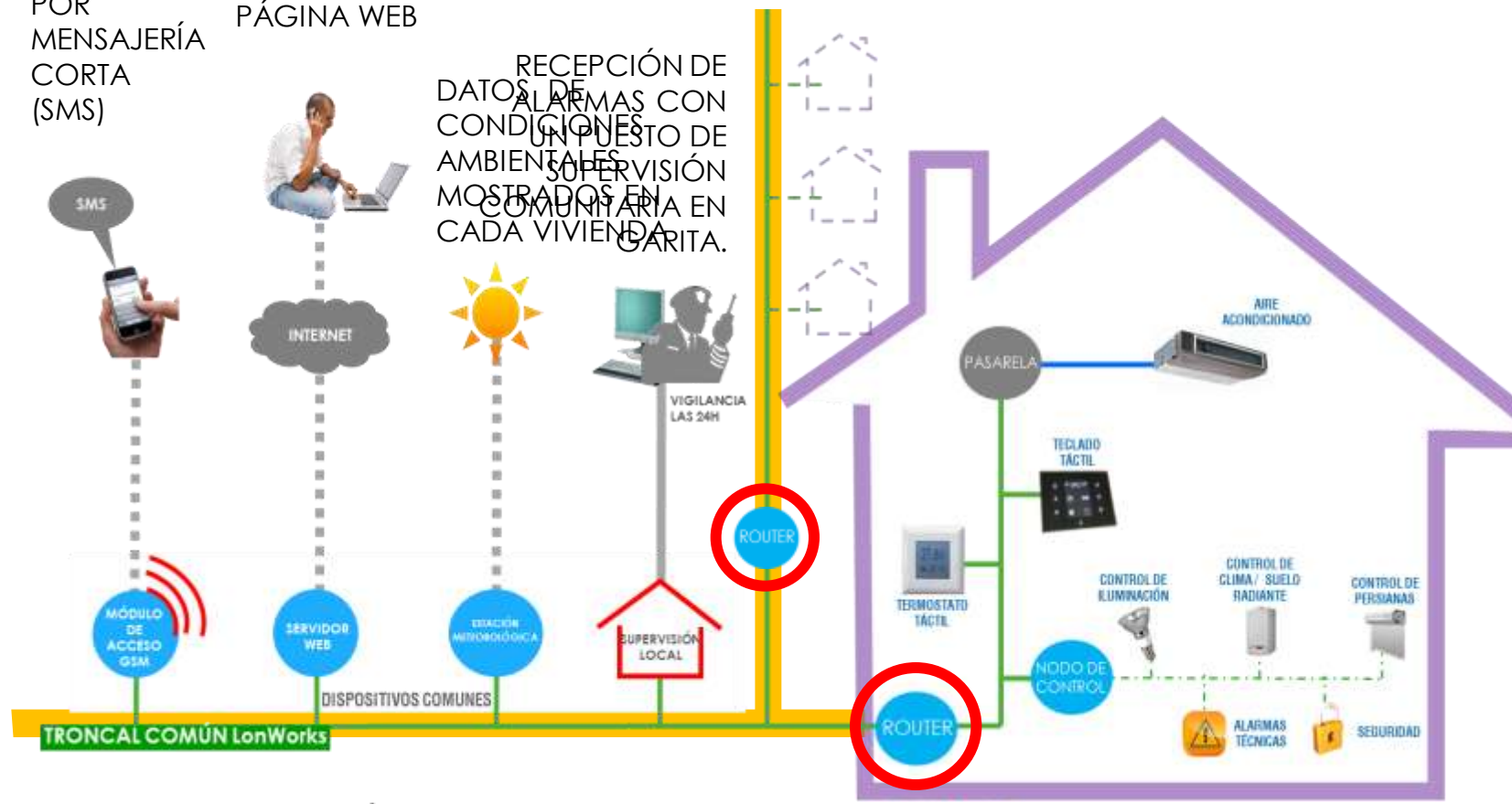
- RED LONWORKS
- CONTROL DE VIVIENDA
- SUPERVISIÓN COMUNITARIA

PERMITIENDO: LA RED DE RED LONWORKS SE AGREGAN A LA COMUNICACIÓN ENTRE LAS VIVIENDAS PARA LA GESTIÓN DE CADA VIVIENDA.

GESTIÓN Y CONTROL POR MENSAJERÍA CORTA (SMS)

ROUTER FFT-10 PARA AISLAR TRAFICO ENTRE LAS VIVIENDAS
ROUTER FFT-10 PARA GENERAR CANALES DE COMUNICACIÓN, PERMITIENDO UNA RED DE CONTROL DE 7 KM DE CABLES DE COMUNICACIÓN DISTRIBUIDOS POR LAS CALLES TRAVÉS DE PÁGINA WEB

RECEPCIÓN DE DATOS DE ALARMAS CON UN PUESTO DE SUPERVISIÓN MOSTRADOS EN CADA VIVIENDA.



DISPOSITIVOS BASADOS EN TECNOLOGÍA LonWorks (ESTANDAR INTERNACIONAL ISO-EN 14908)

VIVIENDA TIPO

INTEGRACIÓN Y CONTROL DE PERSIANAS

RETO INDIVIDUAL: integración



Incorporando al sistema, el control de persianas de la marca

Permitiendo:

que mediante los dispositivos de control de Isde, permite la comunicación e integración a la red de la vivienda.

- Subida y bajada total.
- Posicionamiento de lamas en ángulo de 0 °.
- Posicionamiento de lamas en ángulo de 45 °.

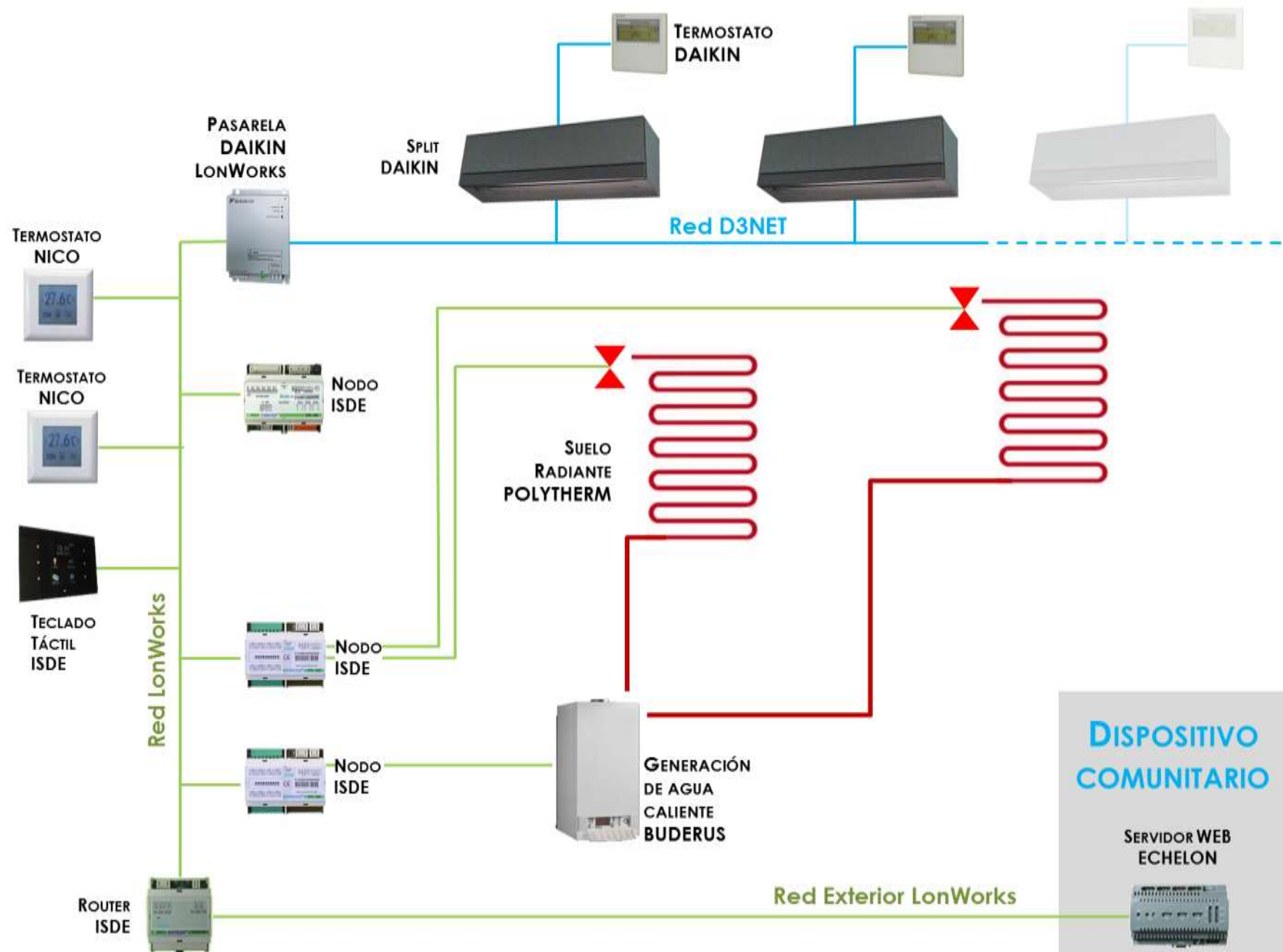
- Posicionamiento automático de lamas, en función de la orientación de la ventana y de la hora del día, para proteger de las radiaciones solares y aprovechar la iluminación natural.

 **GRIESSER**

Empresa suiza
fabricantes de
sistemas de
persianas para todo
tipo de edificación,

**GRACIAS AL SERVIDOR WEB COMUNITARIO, QUE
INTERPRETA LATITUDES Y LONGITUDES**


ESTRUCTURA BÁSICA DE INTEGRACIÓN



INTEGRACIÓN DEL ACCESO LECTOR Y PUERTA



Se incorpora al sistema de control **un lector biométrico de huellas dactilares**  localizado en la puerta principal de cada una de la viviendas.

Se integra al sistema biométrico y al nodo inteligente, una puerta de la marca  con una cerradura eléctrica de alta seguridad, que posibilita la apertura y cierre del acceso principal de la vivienda. Esta integración se apoya de contactos magnéticos instalados en la puerta, para saber su estado (abierta o cerrada).

Para esto se adapta la configuración de los nodos, permitiendo las siguientes funciones:

- Desactivación y activación de vigilancia de la vivienda.
- Ejecución de la escena de bienvenida pre-diseñada por el propio usuario.

VIGILANCIA DE INTRUSIÓN Y DE PÁNICO



- Se activan o desactivan 5 zonas de vigilancia de intrusión:
 - Sótano.
 - Planta baja.
 - Primer planta.
 - Vigilancia perimetral.
 - Usuario solo en vivienda.
- **La vigilancia de cada vivienda** es visualizada por el vigilante encargado desde un **puesto de supervisión**, actuando en caso de haber una incidencia.
- Al generarse una alarma, se encienden determinadas luces de la vivienda o las de la zona perimetral, **activándose las cámaras de seguridad** correspondientes.
- Posibilidad de **generación de alarma de pánico**, la cual avisará al puesto de supervisión sin tener aviso sonoro.
- Con el lector biométrico se puede **activar y desactivar la seguridad** de la vivienda.

CONTROL DE ILUMINACIÓN



ILUMINACIÓN ON/OFF

El usuario tiene la posibilidad de encender/apagar los circuitos de iluminación de la vivienda según:

- Ocupación.
- Nivel de luz natural en las estancias.
- Horarios.

ILUMINACIÓN REGULADA

Se regulan los circuitos de iluminación a un determinado nivel según:

- Ocupación de la misma.
- Nivel de luz natural en las estancias.
- Horarios.

Regulación automática de la iluminación alcanzando niveles de confort.

ALARMAS TÉCNICAS



Se vigila en todo momento la seguridad de la vivienda, actuando en caso de alguna incidencia que puedan ocurrir. Se monitorizan las siguientes alarmas:

- Fuego
- Gas
- Inundación
- Detección de CO
- Detección de Falla de suministro eléctrico
- Detección de exceso de calor en placas solares
- Detección de Fallo y estado de filtro de Aire Acondicionado.

INTERFACES DE USUARIO

RETO INDIVIDUAL: eficiencia + confort



En la estancia principal de la vivienda se instala un Teclado táctil multifuncional, permitiendo realizar las siguientes tareas:

- Subida y bajada de las **persianas** de toda la vivienda.
- Configuración del modo de posición durante las persianas de la vivienda.
- Control de **iluminación** en toda la vivienda (exteriores, jardín, piscina, ...)
 - Encendidos y Apagados.
- Llamada y configuración de **escenas** en la estancia en donde se ubica.
 - Cambio de consigna de la habitación.
- Llamada a escenas de toda la vivienda, pudiendo ser configuradas desde otra interfaz de usuario.
 - Cambio de la velocidad de fancoil.
- Control y Monitorización de **climatización** de la estancia (invierno) o radiante).
- Activación de **modo viaje** (Configuración Modo Standby de la estancia).
- Y muchas mas...



Las demás estancias con climatización (aire y/o suelo) disponen de un termostato táctil para la configuración de clima.

INTERFACES DE USUARIO

RETO INDIVIDUAL: eficiencia + confort

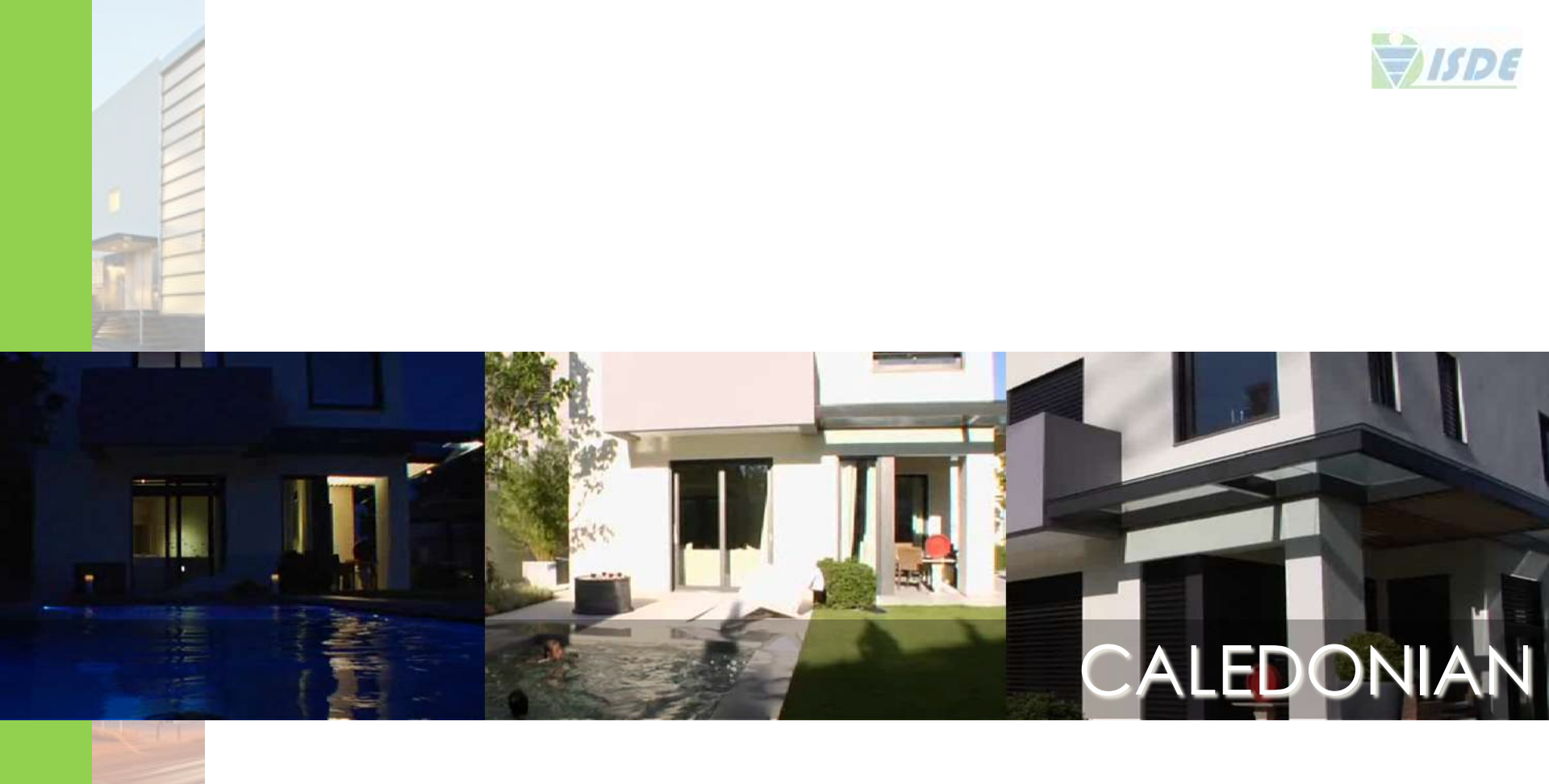


Esta aplicación permite:

Cada una de las viviendas dispone de un ordenador con una aplicación de control y monitorización de todas las funcionalidades aplicadas en la vivienda.

- Monitorización y actuación sobre cada uno de los **teclados** de la vivienda.
- Monitorización y actuación sobre cada **terminal** de todas las estancias.
- **Configuración de escenas y macros** según las necesidades del usuario.
- Monitorización y control de cada una de los **circuitos de iluminación** de la vivienda.
- Esta aplicación puede ser visualizada **de todas las persianas y lamas** de manera remota para diferentes **condiciones climáticas en real**, junto con un sistema de **predicción** para los siguientes días.
- Activación/desactivación de las **zonas de vigilancia** definidas.





CALEDONIAN

LA IMPLANTACIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA COMÚN
PARA UNA URBANIZACIÓN RESIDENCIAL Y LA INTEGRACIÓN
DE LOS DIFERENTES SISTEMAS DENTRO DE LA VIVIENDA

DEMOSTRANDO

Para más información visite: www.isde-ing.com